

# UBYTOVACÍ ŘÁD „HOTEL MIRA“

## ulice Vlastislavova 7

Ubytovací řád pro přechodné ubytování ve smyslu ustanovení § 754 občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

1. Ustanovení tohoto ubytovacího řádu, obecných pravidel požární ochrany a obecná pravidla občanského soužití je povinen dodržovat každý ubytovaný, který je v „HOTELU MIRA“ dále jen „HOTEL MIRA“ ubytován.
2. K ubytování musí být každý ubytovaný řádně přihlášen. Za tím účelem je povinen ihned po příchodu předložit svůj občanský průkaz, popř. platný cestovní pas. Po řádném přihlášení ubytovaného obdrží ubytovaný klíč a dále pak přístupový kód do objektu.
3. Ubytovatel poskytuje ubytovanému energie (elektřinu, teplo, vodu), vybavený pokoj dle Předávacího protokolu od pokoje č., kde jsou specifikovány všechny předané movité, či nemovité věci (např. postel, základní lůžkoviny, elektrické spotřebiče, kuchyňský kout, atd.), dále poskytuje ubytovatel internet, který je hrazen v **měsíčním nájemném**.
4. Ubytovaný souhlasí, že v případě, že mu bude prokázána vyšší spotřeba energií (elektřina, voda, teplo), než bude uvedeno v předávacím protokole, jako běžné spotřeba, s doplatkem, který bude řádně vyúčtován na základě platných cen od dodavatele energií.
5. Ubytovaný souhlasí s podepsáním Předávacího protokolu v plném rozsahu, který obsahuje souhlas s monitorováním společných prostor a chodeb za účelem ochrany majetku (videozáznam se záznamem).
6. Ubytovaný je povinen užívat prostory vyhrazené mu k ubytování řádně a bez souhlasu ubytovatele nesmí přemisťovat nábytek a provádět jakékoliv změny, úpravy a jakékoliv zásahy do elektrické sítě nebo jiné instalace.
7. Ubytovaný zodpovídá za škodu vzniklou na pokojích, na nábytku, inventáři a vybavení, který bude obsahovat předávací protokol. Ubytovaný je povinen na požádání uhradit částku potřebnou k uhrazení škody.
8. V případě ztráty klíče je ubytovaný povinen okamžitě nahlásit ztrátu na recepci. V případě, že tak neučiní, ubytovatel nenese odpovědnost za vzniklou škodu související se ztrátou klíče. Za ztracený klíč bude ubytovanému naúčtován **poplatek ve výši 500,- Kč**
9. V den ukončení pobytu na „HOTELU MIRA“ je ubytovaný povinen osobně vrátit zapůjčené klíče od objektu do rukou recepční a společně předat své ubytovací místo tak, aby došlo k ukončení předávacího protokolu. V případě nedodržení tohoto postupu může ubytovatel udělit pokutu ve výši až **10 000,- Kč** v závislosti na zaznamenaném poškození v předávacím protokole. Předávací protokol určí, zda je vše řádně předáno, nebo zda budou vznikat náklady spojené s uvedením ubytovacího místa do původního stavu.
10. Úhrada za ubytování je v hotovosti přímo k rukám ubytovatele nebo po domluvě se zaměstnavatelem (garantem) uhrazena za odbydlý měsíc **na bankovní účet určený v ubytovací smlouvě**.
11. Ubytovatel neodpovídá za poškození věcí ubytovaných, pokud mu nebyly svěřeny do úschovy.
12. **GDPR:** Správcem osobních údajů podle čl. 4 bod 7 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES ze dne 27. dubna 2016 (dále jen: „**GDPR**“) pro ubytovací zařízení „HOTEL MIRA“ je **MAT Consulting spol. s r.o.**, IČO: 28868773, DIČ: CZ28868773, se sídlem Oldřichova 304/28, 128 00 Praha – Nusle, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 150146, [www.matconsulting.eu/gdpr](http://www.matconsulting.eu/gdpr)  
Správce uchovává osobní údaje takto:
  - ✓ po dobu nezbytnou k výkonu práv a povinností vyplývajících z nájemního vztahu mezi Vámi a správcem a uplatňování nároků z těchto smluvních vztahů (po dobu 5 let od ukončení smluvního vztahu).
  - ✓ po dobu uloženou mu obecně závaznými právními předpisy.

- ✓ po uplynutí doby uchovávání osobních údajů správce osobní údaje vymaže
  - ✓ správce na vyžádání osobní údaje změní či vymaže, poskytne možnost nahlédnout do osobních dat
  - ✓ svůj souhlas můžete kdykoli odvolat, omezit nebo zcela zrušit.
13. tento **ubytovací řád je závazný** a svým podpisem ubytovaní stvrzují, že s ním souhlasí a budou ho bezvýhradně dodržovat. V opačném případě jsou si vědomí důsledků svého jednání dle výše uvedených bodů.

#### Důležité kontakty ubytovatele:

Recepce Marina Nikiforova [ubytovani@matconsulting.eu](mailto:ubytovani@matconsulting.eu) tel. 775 068 761  
[veronika.podana@matconsulting.eu](mailto:veronika.podana@matconsulting.eu) tel. 774 196 279  
[natalia.smirnina@matconsulting.eu](mailto:natalia.smirnina@matconsulting.eu) tel. 774 483 009

#### Česká republika:

Policie: 158	Záchranná služba: 155
Hasiči: 150	První pomoc: 112

#### Povinnosti ubytovaného:

- **udržovat svůj ubytovací prostor a společné prostory v čistotě**
- při odchodu zhasínat světla, vypínat televizi, rychlovarnou konvici, kontrolovat uzavření vodovodních kohoutků, uzavírat a uzamykat dveře a okna,
- při opouštění společných prostor vypínat televizi, rádio
- dodržovat soukromí ostatních a noční klid (22:00-6:00 hodin), o víkendu od 22:00 do 8:00h.
- vzniklé závady neprodleně hlásit ubytovateli recepce **Marina Nikiforova tel.: 775 068 761**
- případné návrhy a stížnosti je možné sdělit recepci, nebo členům kanceláře společnosti MAT Consulting spol. s r.o. a to v úřední dny jako ubytovateli.

#### Je zakázáno:

- kouřit na pokojích – **pod pokutou od 2000,- Kč** za každý případ, nebo jedno místo např. pokoj, chodba, atd. (místo pro kuřáky je vyhrazeno na balkónech, které jsou umístěny v mezipatrech), po dvou upozorněních jednoho ubytovaného je ubytovatel oprávněn ubytovanému ukončit pobyt v „HOTELU MIRA“
- přijímat návštěvy v „HOTELU MIRA“ bez nahlášení – **pod pokutou od 1000,- Kč** za každý případ, po dvou upozorněních jednoho ubytovaného je ubytovatel oprávněn ubytovanému ukončit pobyt v „HOTELU MIRA“
- užívat alkoholické nápoje a jiné návykové látky – **pod pokutou od 1000,- Kč** a okamžité ukončení pobytu
- skladovat a přechovávat hořlaviny, zbraně a jiné ohrožující materiály
- mít, či vlastnit jakékoliv zvíře v celém objektu „HOTELU MIRA“
- používat vlastní elektrické spotřebiče. Toto nařízení se netýká elektrických spotřebičů osobní potřeby (notebooky, mobilní telefony) a taky spotřebičů, sloužících k osobní hygieně ubytovaného (holicích strojků, fénů)